

Årsredovisning
för
Ulvsunda Villaägareförening
802003-6268

Räkenskapsåret
2022



Styrelsen för Ulvsunda Villaägareförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens verksamhet har följt de intentioner som diskuterades på årsmötet.

Medlemmar

Antalet medlemmar är 117 st av totalt 251 st villafastigheter i området. Ingen medlemsavgift debiterad.

Styrelsesammanträden

Under året har styrelsen haft 5 protokollförda styrelsemöten .

Föreningsmöten

Årsmöte hölls den 26 april 2022.

Gruppen för trafikfrågor

Gruppen har bestått av John Lodin, Anna Ranow

Åtgärdsområden: trafiksignaler, övergångsställen, barnsäkerhet, skyltning, parkeringsfrågor, gupp, mm. Gruppen bevakar löpande Ulvsunda slotts planer för bebyggelse, framför allt ur ett trafikperspektiv.

Under 2022/2023 har gruppen haft kontakt med Stockholms stad framför allt i samband med trafiksituationen på Ulvsundavägen.

Gruppen för miljö- och naturvård

Gruppen har bestått av Thomas Magnusson.

Åtgärdsområden: Översyn av lekpark, parksoffor, belysningsfrågor, slyröjning, allmän trivsel i området.

Frågor om stadens planering för tex 100-årsregn och översvämningshantering har varit aktuellt i och med översvämningarna i till exempel Gävle och även Enskede.

Gruppen för Säkerhetsfrågor

Håkan Pettersson och John Lodin har bevakat detta område under åren.

Håkan har svarat för kontakten med polisen om säkerhetsfrågor och John har sett till att information gått ut till föreningens medlemmar via hemsidan vid exempelvis inbrott i området. Polisen skickar regelbundet rapporter om bostadsinbrotten i Bromma till huvudkontaktpersonerna för Grannsamverkan. Föreningen lägger in dessa rapporter på vår hemsida.

Även uppgifter om inbrott från medlemmarna läggs upp. Det är styrelsens förhoppning att de som får denna information för den vidare till medlemmar som saknar internetanslutning.

Det är också möjligt att prenumerera på rapport om inbrott via SMS.

Villaföreningen har varit en av sponsorerna till Grannstöd i Bromma, som drivs av en ideell förening. Denna förenings ändamål är att per bil och till fots patrullera i Bromma med syfte att förebygga brott, samt att observera och till polis, myndigheter och andra rapportera behov av insatser för att öka tryggheten i boendemiljön.

Omvärldsbevakning

Området bevakas av Åsa Wennblom

Omvärldsbevakning är ett nytt område inom styrelsen. Gruppen bevakar vad som händer i generellt i Bromma avseende till exempel nybyggnation och infrastruktur, utvecklingen av Bromma flygplats och liknande som kan påverka vårt närområde. Bland annat följer gruppen planerna för SL's depå som på sikt ska ge fler bostäder, ny skola med mera.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	12	0	14	9
Resultat efter finansiella poster	5	-5	4	-2
Soliditet (%)	83,7	86,0	91,8	94,2

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Föreningens intäkter			
Medlemsavgifter		11 700	0
Summa föreningens intäkter		11 700	0
Föreningens kostnader	1		
Övriga externa kostnader		-7 001	-5 124
Summa föreningens kostnader		-7 001	-5 124
Rörelseresultat		4 699	-5 124
Resultat efter finansiella poster		4 699	-5 124
Resultat före skatt		4 699	-5 124
Årets resultat		4 699	-5 124

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	2 300
Summa kortfristiga fordringar		0	2 300
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 078	22 480
Summa kassa och bank		31 078	22 480
Summa omsättningstillgångar		31 078	24 780
SUMMA TILLGÅNGAR		31 078	24 780
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital vid räkenskapsårets början		21 317	26 441
Årets resultat		4 699	-5 124
Eget kapital vid räkenskapsårets slut		26 016	21 317
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 062	0
Övriga skulder		0	1 363
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	2 100
Summa kortfristiga skulder		5 062	3 463
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 078	24 780

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

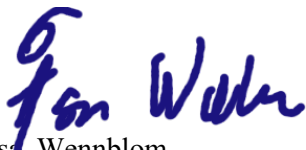
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Föreningskostnader

	2022	2021
Hemsida	2 746	2 221
Grannstöd Bromma	1 000	1 000
Föreningsstämma	2 300	0
Bankkostnader	955	1 903
	7 001	5 124

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

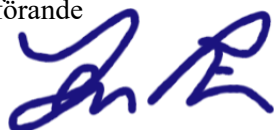
Bromma 2023-03-28



Åsa Wennblom
Ordförande



Anna Ranow



John Lodin



Emil Hedberg



Håkan Pettersson



Thomas Magnusson

Min revisionsberättelse har lämnats

Gun Weckman
Revisor