

Årsredovisning

för

Ulvsunda Villaägareförening

802003-6268

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Ulvsunda Villaägareförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens verksamhet har följt de intentioner som diskuterades på årsmötet.

Medlemmar

Antalet medlemmar är 108 st (61) av totalt 251 st villafastigheter i området. Medlemsavgiften uppgår till 100 kr per villafastighet.

Styrelsesammanträden

Under året har styrelsen haft 3 protokollförda styrelsemöten .

Föreningsmöten

Årsmöte hölls den 22 april 2024.

Gruppen för trafikfrågor

Under året har trafiksektionen arbetat aktivt med frågan om utfarten från Lövåsvägen till Ulvsundavägen. Trots upprepade kontakter med trafikkontoret har staden stått fast vid sitt beslut att hålla Lövåsvägen öppen för genomfart. Staden motiverar sitt beslut med tidigare underhållsproblem med blomlådor som använts som trafikavstängning, samt trafikmätningar som visat på ett lågt trafikflöde (cirka 300 fordon per dygn) och en låg medelhastighet (ca 23 km/h). Under senare tid har trafikkontoret initierat en ny trafikmätning vars resultat kommer att avgöra om ytterligare åtgärder är aktuella. Villaägarföreningen följer ärendet noga och avvaktar resultatet av den nya mätningen.

Gruppen för Säkerhetsfrågor

Kontakt med polisen om säkerhetsfrågor och utskick av information till föreningens medlemmar via hemsidan vid exempelvis inbrott i området. Polisen skickar regelbundet rapporter om bostadsinbrotten i Bromma till huvudkontaktpersonerna för Grannsamverkan. Föreningen lägger in dessa rapporter på vår hemsida. Även uppgifter om inbrott från medlemmarna läggs upp. Det är styrelsens förhoppning att de som får denna information för den vidare till medlemmar som saknar internetanslutning. Det är också möjligt att prenumerera på rapport om inbrott via SMS.

Villaföreningen har varit en av sponsorerna till Grannstöd i Bromma, som drivs av en ideell förening. Denna förenings ändamål är att per bil och till fots patrullera i Bromma med syfte att förebygga brott, samt att observera och till polis, myndigheter och andra rapportera behov av insatser för att öka tryggheten i boendemiljön.

Omvärldsbevakning

Under året har arbetet fokuserat på de planer som finns kring byggandet av bostäder längs Tranebergsvägen och som i delar av planen innefattar rivning av två hus som ligger i föreningens upptagningsområde. Under våren 2025 planeras samråd kring förslaget där styrelsen avser att lämna synpunkter. Förutom de specifika planerna längs Tranebergsvägen kommer gruppen även att fördjupa sig i vad som allmänt gäller vid rivning av småhus för att ge utrymme för fler bostäder, något som sker runt om i Stockholms villaområden. Arbetet med planerna för SL's depå är också under fortsatt intressant att följa, liksom turerna kring Bromma flygplats.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	11	6	12	0
Resultat efter finansiella poster	3	-2	5	-5
Soliditet (%)	96,5	100,0	83,7	86,0

Förändringar i eget kapital

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Föreningens intäkter			
Medlemsavgifter		10 800	6 100
Summa föreningens intäkter		10 800	6 100
Föreningens kostnader	1		
Övriga externa kostnader		-7 393	-7 756
Summa föreningens kostnader		-7 393	-7 756
Rörelseresultat		3 407	-1 656
Resultat efter finansiella poster		3 407	-1 656
Resultat före skatt		3 407	-1 656
Årets resultat		3 407	-1 656

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

28 766

24 359

Summa kassa och bank

28 766

24 359

Summa omsättningstillgångar

28 766

24 359

SUMMA TILLGÅNGAR

28 766

24 359

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital vid räkenskapsårets början

24 359

26 016

Årets resultat

3 407

-1 656

Eget kapital vid räkenskapsårets slut

27 766

24 360

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 000

-1

Summa kortfristiga skulder

1 000

-1

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 766

24 359

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Föreningskostnader

	2024	2023
Hemsida	3 487	3 525
Grannstöd Bromma	1 000	1 000
Föreningsstämma	1 124	2 718
Bankkostnader	1 782	513
	7 393	7 756

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Bromma

Åsa Wennblom
Ordförande

Anna Ranow

John Lodin

Emil Hedberg

Håkan Pettersson

Thomas Magnusson

Peter Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats

Sylvia Starud

Revisor